

**צו מוסכם לפי סעיף 250 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988**

**א. הגדרות**

- "אדם" – לרבות תאגיד ;
- "אדם קשור" – אדם השולט בתאגיד, תאגיד הנשלט בידי אדם כאמור ותאגיד הנשלט בידי מי מהם ;
- "בית הדין" – בית הדין לתחרות ;
- "בן משפחה" – קרוב משפחה ברמה ראשונה ; לרבות בן זוג, ילד, או אח ;
- "ההנחיות" – הנחיות הממונה על הגבלים עסקיים לגבי הליכי הדיווח והבדיקה של מיזוגי חברות (9.1.2008) רשות התחרות ;
- "החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 ;
- "הממונה" – הממונה על התחרות ;
- "הנכס" – נכס שברחוב יהודה הנשיא 34, תל אביב-יפו אשר במועד החלטה זו שופרסל היא צד להסכם שכירות משנה בתוקף ביחס אליו ;
- "הסכם המיזוג" – הסכם רכישת פעילות והסכם שכירות המשנה ;
- "הסכם רכישת הפעילות" – הסכם רכישת פעילות מרכול בין שופרסל לבין כל-בו נווה אביבים (1991) בע"מ על פיו שופרסל תרכוש פעילות המרכול של סניף פיין מרקט נווה אביבים ;
- "הסכם שכירות המשנה" – הסכם שכירות המשנה בין שופרסל לבין ש.י. כלבו נווה-אביבים על פיו שופרסל תשכור את הנכס ;
- "זכות בשופרסל" – כל אחת מאלה :
- (א) בעלות במניה, החזקה בה או זכות להורות על מכירתה ;
- (ב) זכות להצביע מכוח מניה באסיפה כללית של שופרסל או בגוף מקביל לאסיפה כללית, או זכות להורות כיצד להצביע מכוח המניה ;
- (ג) זכות למנות דירקטור או מנהל כללי ; לעניין זה יראו את מי שמינה דירקטור או מנהל כללי בשופרסל כבעל הזכות למנותו ;
- (ד) זכות להשתתף ברווחי שופרסל ;
- (ה) זכות לחלוק ביתרת נכסי שופרסל לאחר סילוק חובותיה בעת פירוקו ;
- (ו) כל זכות שתוכנה כתוכן זכות כאמור בפסקאות (א) עד (ה), אף אם תוארה שונה.
- "חנות" – כהגדרתה בחוק קידום התחרות בענפי המזון והפארם, התשע"ד-2014 ;
- "מיזוג חברות" – כהגדרתו בחוק ;
- "פיין מרקט" – פיין מרקט בע"מ ;
- "שופרסל" – שופרסל בע"מ לרבות כל אדם קשור.

**ב. ההתחייבויות מושא הצו**

1. שופרסל תשלם סך של 1,542,125 ש"ח לאוצר המדינה שלושים (30) יום ממועד החלטת בית הדין הנותנת תוקף של צו להסכמות אלו בהתאם לסעיף 250 לחוק.
2. החל ממועד החתימה על צו זה, שופרסל לא תבצע מיזוג חברות כולו או חלקו, אלא אם כן ניתנה תחילה הודעת מיזוג ונתקבלה למיזוג הסכמת הממונה, ואם הייתה הסכמתה מותנית – לפי התנאים שקבעה, הכל לפי האמור בסימן ב' לפרק ג' לחוק.

3. אין באמור בצו זה כדי לגרוע מסמכות הממונה מכוח ההנחיות.
4. כל הזכויות הנתונות לשופרסל בנכס יועברו וימכרו לצד ג' ("הרוכש") ממועד החלטת בית הדין הנותנת תוקף של צו להסכמות אלו בהתאם לסעיף 350 לחוק.
5. הרוכש יעמוד בתנאים הבאים:
- 5.1. הרוכש אינו שופרסל; אינו אדם קשור לשופרסל; אינו בעל זכות בשופרסל או באדם קשור לשופרסל; אינו עובד או נושא משרה בשופרסל או באדם קשור לשופרסל; אינו בן משפחה של בעל זכות בשופרסל או באדם קשור לשופרסל; ואינו בן משפחה של עובד או נושא משרה בשופרסל או באדם קשור לשופרסל.
- 5.2. הרוכש הוא בעל המשאבים, הציוד והכישורים הנדרשים על מנת להפעיל חנות בנכס המועבר ולהתחרות בשופרסל, וכן קיים לו תמריץ לעשות כן.
6. שופרסל תשתף פעולה באופן מלא ושלם עם הרוכש לצורך העברת הנכס המועבר אל הרוכש לצורך הפעלתו על ידי הרוכש כחנות.
7. למען הסר כל ספק, האחריות להתקיימות כלל התנאים לעיל היא על שופרסל.
8. התעורר ספק בדבר תחולת התנאים פרשנותם או דרך יישומם, יובא הדבר להכרעת הממונה.
9. בכפוף לאישור צו מוסכם זה על ידי בית הדין ולקיום האמור בסעיפים 5-1 לעיל, הממונה לא תנקוט צעדי אכיפה כנגד שופרסל או מי מטעמה, לרבות נושאי משרה, עובדים ובעלי המניות, בעבר או בהווה, בגין הפרה של החוק בקשר עם אי הדיווח לממונה על אודות הסכם המיזוג.
10. אין בהסכמות אלה משום הודאה או הסכמה מטעם שופרסל או מי מטעמה, לרבות נושאי משרה בה, בעלי מניות ו/או בעלי השליטה בה, בהווה או בעבר, כי שופרסל או מי מטעמה הפרו את החוק.
11. אין באמור בצו זה כדי לגרוע מכל חובה או מגבלה המוטלת על שופרסל על פי כל דין, לרבות מכוח החוק.

**ולראיה באנו על החתום**

  
שופרסל בע"מ

22/4/2015  
תאריך

הח"מ, עו"ד ד"ר ג. כ"ף 201 בא/ת כוחה החוקית של שופרסל בע"מ, מאשרת בזאת כי מי שחתם לעיל בשמה הוא מוסמך לכך.

  
הילה כהן יסברה ע"ד  
מ.ר. 55490  
מזכירת החברה  
שופרסל בע"מ  
חתימה וחותם

---

הממונה על התחרות

---

תאריך